



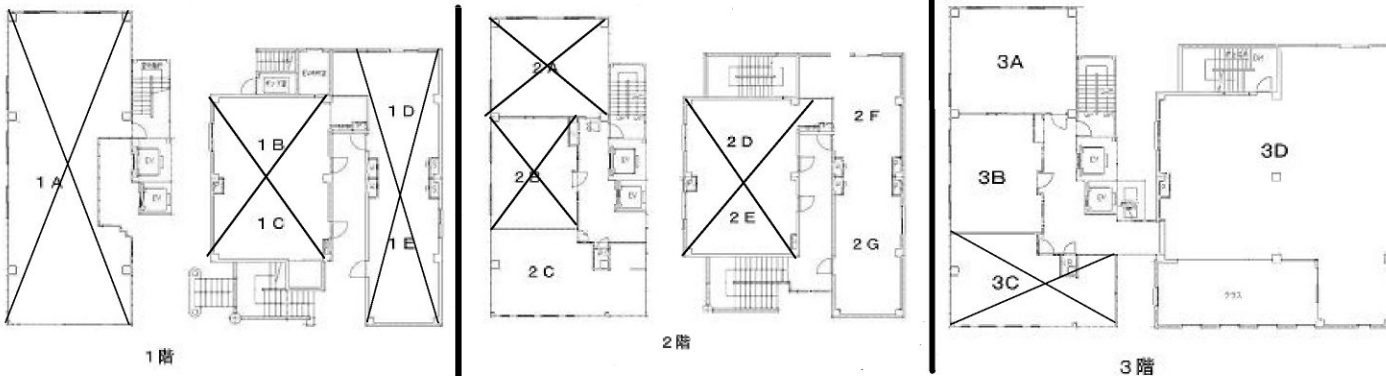
都町一番館ビル

敷金・礼金 無し!

改装工事中の家賃サービス相談可!

3D号店 広々51坪

**業種・営業形態など
事前にご相談下さい**



契約面積 m ²	坪	賃料(円)	備考	契約面積		賃料(円)	備考		
				m ²	坪				
1A		営業中	ミヨンドン	1B1C		営業中	とりかじ		
				1D1E		営業中	suns Bar		
2A		営業中	NOCTURNE	2D2E		営業中	Safari		
2B		営業中	ぴえる	2F2G	63.80	19.30	70,000	スケルトン渡し	
2C	40.2	12.1	73,000	現状渡し					
3A	38.7	11.7	70,000	現状渡し	3D	171.25	51.80	160,000	スケルトン渡し
3B	31.5	9.5	57,000	現状渡し	※店舗: 141.5m ² (42.8坪)、テラス29.75m ² (9坪)				
3C		営業中	ブービースタイル	※業種要相談					

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	JR日豊本線 大分駅		
賃料	左記参照		
一時金等	敷金・礼金無し		
物件所在地	大分市都町3丁目5番8号		
交通	JR 日豊本線 大分駅 バス停『大分中央警察署前』徒歩5分		
建物名	都町一番館ビル		
構造・規模	鉄骨・RC造 9階建て 1~3階部分		
使用部分面積	左記参照		
築年月	S 53.8	契約期間	2年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即
接道状況(角地・間口)	建物南側、公道に接道		
本体設備	九州電力・都市ガス・公共上下水道		
各戸設備			
備考	※ゴミ処理費: 月額3,150円 ※水道代実費 ※看板作成代52,500円 ※賃貸保証加入要(保証料: 月額賃料1ヶ月分) ※業種によってはお断りする場合がございます。		

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号



免許番号 大分県知事免許(2)第2794号
有限会社 大峰不動産
 だい ほう

大分市碩田町2丁目3番4号
 TEL (097) 538-4848 一定休日一
 FAX (097) 538-4866 日曜・祭日
 H P http://www.daiho-e.com

客付会社様へ

手数料	実額の割合	50%	50%
手数料	実額の割合	100%	50%
■取引態様: 媒介			
■情報公開日:			

物件所在
 大分
 大分市
 都町