



賃料

201号
100,000円/月

202号
65,000円/月

**遊歩公園沿いの建物
市内中心部好立地!!
エアコン完備!**

| | | | |
|------------------------|---|--------------------------------------|------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所 | | |
| 最寄駅 | JR日豊本線 大分駅 | | |
| 賃貸条件 | 賃料 | 左記参照 | |
| | 一時金等 | 敷金 3ヶ月 | |
| 物件所在地 | 大分市金池町2丁目5番12号 | | |
| 交通 | JR日豊本線 大分駅 | | |
| | 『金池バスターミナル』 徒歩2分 | | |
| 建物 | 建物名 | コーポ長谷 | |
| | 構造・規模 | RC造 5階建て 2階部分 | |
| | 使用部分面積 | 201号：78㎡（約23.5坪） 202号：35㎡（約10.5坪） | |
| 築年月 | 昭和61年 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 無 | | |
| 土地面積 | | 用途地域 | 商業地域 |
| 駐車場 | 無（近隣にて別契約） | | |
| 現況 | 空 | 引渡日 | 即 |
| 接道状況 (角地・間口) | 東側公道に接道 | | |
| 本体設備 | 九州電力・公共上下水道・都市ガス | | |
| 各戸設備 | エアコン・照明器具・給湯器 | | |
| 備考 | ◎水道代2,500円/月 | | |
| | ◎火災保険加入要 | | |
| | ◎ジェイリース加入を要する場合あり (保証料：月額賃料等総額の100%) | | |
| 現状と平面図が異なる場合は現状を優先致します | | | |

アットホーム・ファクトシート (不動産情報流通システム専用物件資料)



物件番号



免許番号 大分県知事免許(2)第2794号
有限会社 大峰不動産
だいほう

大分市碩田町2丁目3番4号
TEL (097) 538-4848 一定休日一
FAX (097) 538-4866 日曜・祭日
E-mail info@daiho-e.com

| | | | |
|----------|-----|------|-----|
| 客付会社様へ | | | |
| 手数料 | 手数料 | 手数料 | 手数料 |
| 50% | 50% | 100% | 50% |
| ■取引態様：媒介 | | | |
| ■情報公開日： | | | |

物件所在
大分
大分市
金池町