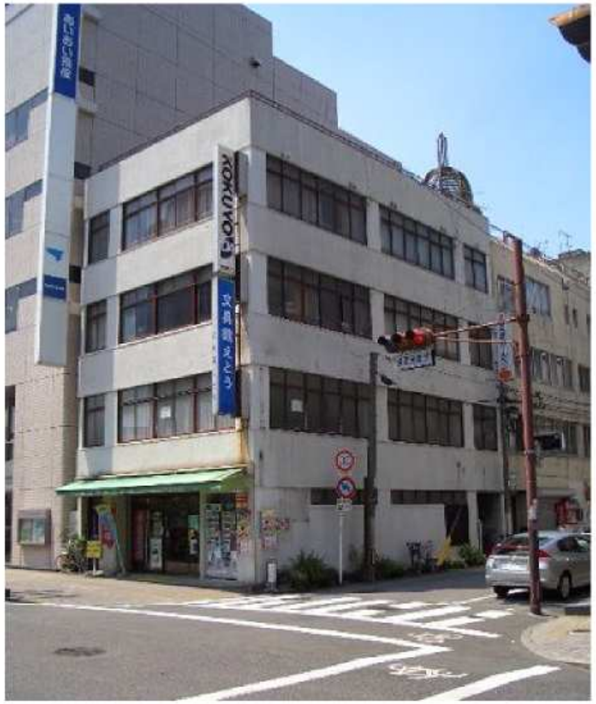
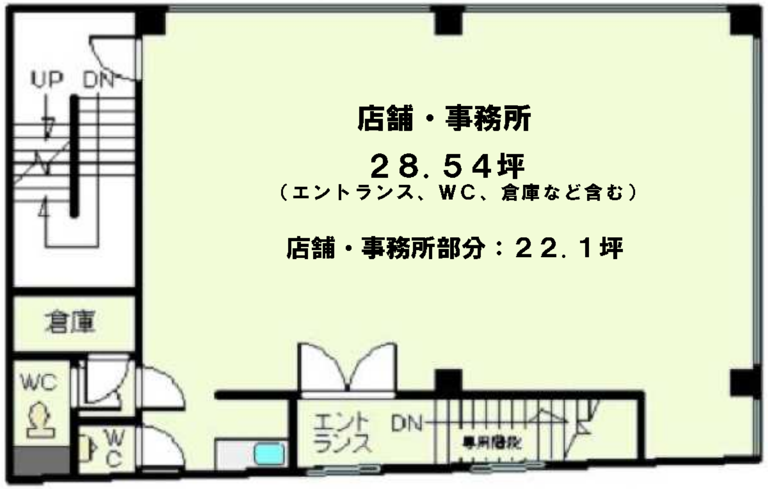
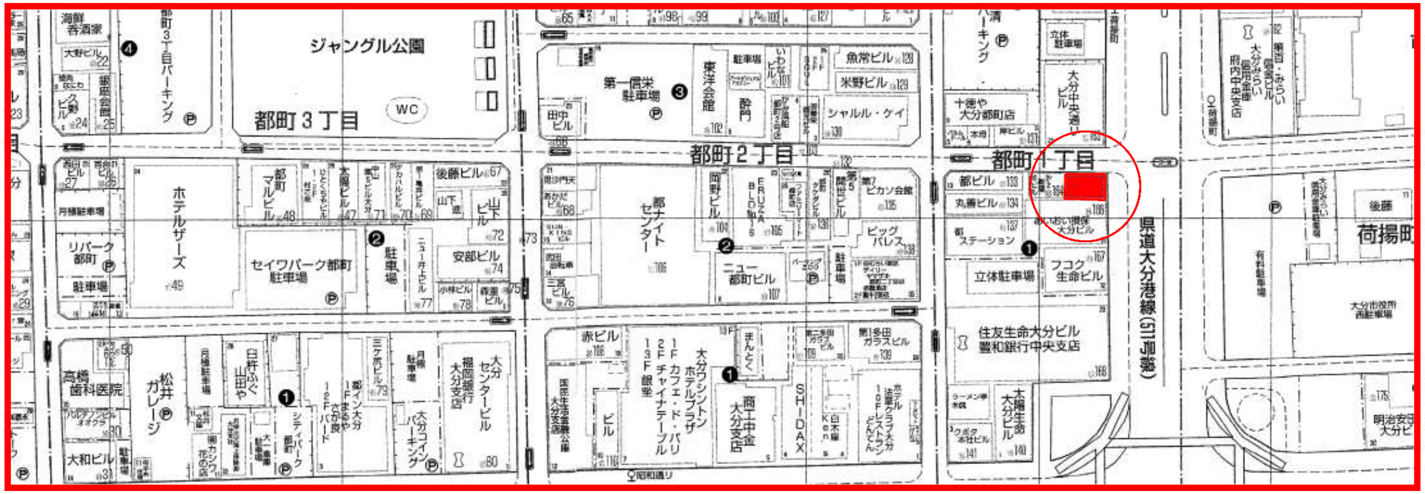


幹線道路沿い好立地!!

事業所などに適す
上下水道代無料！！


店舗・事務所
２８.５４坪
（エントランス、ＷＣ、倉庫など含む）
店舗・事務所部分：２２.１坪
UP
DN
倉庫
WC
WC
エントランス
DN
専用階段


ジャングル公園
都町３丁目
都町２丁目
都町１丁目
県道大分港線（51号線）
荷揚町
ホテルザーズ
セイワパーク都町駐車場
第一信栄駐車場
ニュー都町ビル
住友生命大分ビル
豊和銀行中央支店
立体駐車場
フコク生命ビル
丸善ビル
都ビル
昭和通り

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	ＪＲ日豊本線　大分駅		
賃貸条件	賃料　１６８，０００円		
	一時金等　敷金３ヶ月		
物件所在地	大分市都町１丁目１番１７号		
交通	ＪＲ　日豊本線　大分駅		
	バス停『大分銀行前』徒歩４分		
建物 建物名	衛藤ビル		
建物 構造・規模	ＲＣ造　４階建て　２階部分		
建物 使用部分面積	９４．３８㎡ ２８．５４坪		
築年月	Ｓ４０	契約期間	２年
管理費等	無		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	無		
現況	空	引渡日	即
接道状況（角地・間口）			
本体設備	九州電力・都市ガス・公共上下水道		
各戸設備	トイレ		
備考	※ゴミ処理費実費 ※賃貸保証加入要（保証料：16.8万円） ※業種によってはお断りする場合も御座います。		

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）

at home

物件番号

DAIHO

免許番号　大分県知事免許（２）第２７９４号

有限会社 大峰不動産
だい　ほう

大分市碩田町２丁目３番４号
TEL（097）５３８－４８４８
FAX（097）５３８－４８６６
ＨＰ　http://www.daiho-e.com

—定休日—
日曜・祭日

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100	%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100	%

■取引態様：媒介
■情報公開日：

物件所在
大分
大分市
都町